

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.**

Организация ООО "Управляющая компания "Дом Люкс"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности _____

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность _____

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) 197739, Санкт-Петербург г, Солнечное п, Нагорная ул

Форма по ОКУД	0710001		
Дата (число, месяц, год)	29	3	2018
По ОКПО	61004874		
ИНН	7804414117		
по ОКВЭД	68.32.1		
по ОКФС/ОКФС	65	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2017 г. ¹	На 31 декабря 2016 г. ²	На 31 декабря 2015 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	232	3 616	4 171
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵		-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 451	27	228
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	44 450	33 167	28 662
	БАЛАНС	1600	46 133	36 810	33 061
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1370	38 338	25 641	23 123
	Долгосрочные заемные средства	1410	1 000	-	-
	Другие долгосрочные обязательства		-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	1 000	314	234
	Кредиторская задолженность	1520	5 795	10 855	9 704
	Другие краткосрочные обязательства		-	-	-
	БАЛАНС	1700	46 133	36 810	33 061

Руководитель _____ Назарова Л.Ю.
(подпись) (расшифровка подписи)

"29" марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2017 г.**

Организация ООО "Управляющая компания "Дом Люкс"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: тыс. руб.

Коды		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	29	3 2018
По ОКПО	61004874	
ИНН	7804414117	
по ОКВЭД	68.32.1	
по ОКОПФ/ОКФС	65	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2017 г. ¹	На 2016 г. ²
	Выручка ⁷	2000	41 224	27 587
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(29 568)	(24 575)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	3 048	-
	Прочие расходы	2350	(3 303)	(54)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2450	(353)	(253)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	11 048	2 705

Руководитель Назарова Л.Ю.
 (подпись) (расшифровка подписи)

"29" марта 2018 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.