

Отчет по текущему ремонту общего имущества дома, расположенного по адресу: Россия, г. Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Восков ад.12, лит. А за 2021 год.

№ п/п	Система		Вид работ	Кол-во	Стоимость
1	Водоснабжение	ГВС	Установка циркуляционного насоса	1	45 000,00
2			Чистка фильтров с разборкой и заменой фильтрующего элемента	145	21 750,00
3			Обустройство временной схемы подачи ГВС	15	9 129,00
4			Изменение схемы циркуляционного трубопровода ГВС	4	15 875,86
5		ХВС	Чистка фильтров с разборкой и заменой фильтрующего элемента	145	21 750,00
6			Пусконаладочные работы по повысительной насосной станции	1	7 000,00
7			Замена ПУ общедомовых	2	61 242,29
8			Обустройство временной схемы подачи ГВС	15	9 129,00
9	ЦО	Отопление жилой части в ИТП	Установка балансирующего клапана	1	36 266,00
10		ЦО квартир	Чистка фильтров с разборкой и заменой фильтрующего элемента	24	8 976,00
11			Балансировка систем ЦО квартир	145	29 000,00
		Система ЦО	Замена автоматических воздухоотводчиков	12	7 820,00
12		ИТП	Замена КИП	20	16 000,00
13			Перенос датчика температуры теплоносителя участвующего в логике управления ГВС	1	8 348,00
14			Обустройство линии подпитки в ИТП	1	5 432,00
15	Водоотведение	Хоз. Быт. канализация	Замена участка канализации в подвале, выпуски в колодцы	4	29 275,00
16			Замена участка лежака канализации, последствия засора канализации строительными смесями	30	62 949,81
17			Установка сеток-ловушек на систему канализации для сохранения работоспособности КНС	10	9 860,00
18	Электроснабжение	ГРЩ	Установка сервопривода	1	16 554,75
19			Замена ламп в светильниках МОП и лифт шахт	220	14 299,00

20			Замена ламп на парковке в светильниках	8	7 600,00
21	Коллекторные шкафы	Двери	Установка личинок в замки коллекторных шкафов	84	23 175,00
Израсходовано средств:					466 431,71
Начислено средств:					433 905,67
Собрано средств:					256 692,62
Перерасход средств:					32 526,03
Задолженность по статье текущий ремонт за 2021 год, по состоянию на 24.03.2022 г.					177 213,05

генеральный директор
Иванов И.А.