

10. Утверждение периода внесения собственниками помещений платы за капитальный ремонт многоквартирного дома по видам работ.

11. Выбор уполномоченного лица (лиц) для участия в приемке выполненных работ по капитальному ремонту.

12. Принятие решения о передаче в пользование общего имущества в многоквартирном доме.

13. Принятие решения об определении лиц, которые от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочены на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений

14. Решение о делегировании полномочий и принятия решений по расходованию средств Резервного фонда Совету многоквартирного дома.

15. Утверждение отчета управляющей организации ООО «Управляющая компания «Дом Люкс» о выполнении условий договора управления многоквартирным домом за период с 23.10.2012г. по 31.12.2012г.

Собственники помещений рассмотрели вопросы повестки дня и
РЕШИЛИ:

1. Избрать председателем собрания Душутина Юрия Дмитриевича, собственника кв. 89

Избрать секретарем собрания Лежнина Сергея Александровича кв.57

Голосовали: «За» 7465,89 «Против» 175,7 «Воздержался» 1328,5

Решение принято большинством голосов, что составляет 83,23% от числа голосовавших собственников.

2. Избрать счётную комиссию в составе трех человек:

Шолохова Марина Ивановна кв. 107

Шашкин Константин Георгиевич кв.134

Егорова Ирина Николаевна кв. 142

Голосовали: «За» 7542,89 «Против» 98,7 «Воздержался» 1328,5

Решение принято большинством голосов, что составляет 84,09% от числа голосовавших собственников.

3. Принять к сведению сообщение управляющей организации о необходимости проведения капитального ремонта многоквартирного дома.

Голосовали:

«За» 8453,84 «Против» 122,4 «Воздержался» 393,85

Количество голосов по решению данного вопроса 69,77 %, что составляет более 2/3 голосов от всех собственников.

Решение принято.

4. Рассмотрение предложений управляющей организации по проведению капитального ремонта многоквартирного дома.

Голосовали:

«За» 8579,74 «Против» 122,4 «Воздержался» 267,95

Количество голосов по решению данного вопроса 70,81 %, что составляет более 2/3 голосов от всех собственников.

Решение принято.

5. Принятие решения о проведении капитального ремонта многоквартирного дома на условиях, указанных в предложениях управляющей организации о